



Besluitenlijst raadsronde

| | |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Onderwerp | Rekenkamerrapport Leegstand |
| Datum | 30 mei 2017 |
| Portefeuillehouder | Wethouder Aarts |
| Verloop proces / Vervolgtraject | <p>De rekenkamer heeft in de tweede helft van 2016 onderzocht wat de gemeente Maastricht doet om de winkelleegstand in het centrum van de stad te voorkomen en te bestrijden. Aanleiding hiervoor waren de veranderende retailmarkt in Nederland, de leegstandscijfers in Maastricht en de herijking van het Maastrichtse detailhandelsbeleid in 2016. Voor Maastricht is een vitaal winkelgebied van groot economisch belang. Winkelen is de belangrijkste reden voor mensen om Maastricht te bezoeken. Het onderzoek laat zien dat de gemeente zich bij het vormgeven van haar beleid baseert op degelijke analyses en onderzoeken naar ontwikkelingen en trends in de retailmarkt. De gemeente heeft goed zicht op de ontwikkeling van de winkelleegstand in Maastricht en de regio. De rekenkamer stelt vast dat de gemeente terecht als uitgangspunt hanteert dat de mogelijkheden van een gemeentelijke overheid om de detailhandel vorm te geven en te beïnvloeden beperkt zijn. Binnen die mogelijkheden maakt de gemeente gebruik van de meeste beschikbare instrumenten.</p> <p>In de eerste raadsronde hebben de woordvoerders van de fracties aangegeven in te willen stemmen met de reactie van het college op de aanbevelingen van de Rekenkamer. Die gedachtegang is verwoord in bijgaande raadsstuk.</p> |
| Aanwezig | Vijf belangstellenden |
| Fractiewoordvoerders | Richard Wijnands (D66), Marcel Bonder (SP) Wiel Nelissen (SPM), Kitty Nuyts (LPM), Michel Severijns (VVD), Hans Passenier (GL) Jan Hoen (MV), Didier Jacobs (PVDA), Niels Pters (CDA), Wiel Hamelers (PVM) |
| Voorzitter | Jan Erckens |
| Secretaris | Marc Vinju |
| Samenvatting en afspraken | <p>De vorige raadsronde is afgesproken dat het college op basis van de input in de raadsronde een raadsvoorstel opstelt.</p> <p>Het voorliggende voorstel is voor alle aanwezigen duidelijk en voor iedereen een hamerstuk.</p> |
| Toezeggingen | |



Rondebriefje Raadsronde leegstand

| | |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Onderwerp | Rekenkamerrapport Leegstand |
| Portefeuillehouder | Wethouder Aarts |
| Programmanummer | 3 economie |
| Behandelend ambtenaar | M. Vinju Telefoonnummer: 043-350 4608 Marc.vinju@maastricht.nl |
| Doel van de bijeenkomst | Te debatteren over het rapport. |
| Wie neemt het uiteindelijke besluit | De raad |
| Vorm bijeenkomst | Raadsronde |
| Verloop voorgaande proces | Op 4 april heeft hierover een informatieronde plaatsgevonden. |
| Inhoud | <p>De rekenkamer heeft in de tweede helft van 2016 onderzocht wat de gemeente Maastricht doet om de winkelleegstand in het centrum van de stad te voorkomen en te bestrijden. Aanleiding hiervoor waren de veranderende retailmarkt in Nederland, de leegstandscijfers in Maastricht en de herijking van het Maastrichtse detailhandelsbeleid in 2016. Voor Maastricht is een vitaal winkelgebied van groot economisch belang. Winkelen is de belangrijkste reden voor mensen om Maastricht te bezoeken. Het onderzoek laat zien dat de gemeente zich bij het vormgeven van haar beleid baseert op degelijke analyses en onderzoeken naar ontwikkelingen en trends in de retailmarkt. De gemeente heeft goed zicht op de ontwikkeling van de winkelleegstand in Maastricht en de regio. De rekenkamer stelt vast dat de gemeente terecht als uitgangspunt hanteert dat de mogelijkheden van een gemeentelijke overheid om de detailhandel vorm te geven en te beïnvloeden beperkt zijn. Binnen die mogelijkheden maakt de gemeente gebruik van de meeste beschikbare instrumenten.</p> <p>In de eerste raadsronde hebben de woordvoerders van de fracties aangegeven in te willen stemmen met de reactie van het college op de aanbevelingen van de Rekenkamer. Die gedachtegang is verwoord in bijgaande raadsstuk.</p> |
| Van de raadsleden wordt gevraagd | Besluitvorming voor te bereiden |
| Vervolgtraject | De behandeling in de raadsvergadering |



| | |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>TOELICHTING VOORZITTER</p> | <p>Goedenavond allemaal,</p> <p>Deze ronde is een raadsronde en dat betekent dat alleen raads- en burgerleden vragen kunnen stellen.</p> <p>WAT BESPREKEN WE HIER VANAVOND:</p> <p>De rekenkamer heeft in de tweede helft van 2016 onderzocht wat de gemeente Maastricht doet om de winkelleegstand in het centrum van de stad te voorkomen en te bestrijden. Het onderzoek laat zien dat de gemeente zich bij het vormgeven van haar beleid baseert op degelijke analyses en onderzoeken naar ontwikkelingen en trends in de retailmarkt. De gemeente heeft goed zicht op de ontwikkeling van de winkelleegstand in Maastricht en de regio. De rekenkamer beveelt het college aan om de afwegingen ten aanzien van de inzet van de diverse instrumenten expliciet(er) zichtbaar te maken voor de raad.</p> <p>Op 4 april heeft er een informatieronde plaatsgevonden over dit onderwerp en op 18 april een eerste raadsronde. In de eerste raadsronde hebben de woordvoerders van de fracties aangegeven in te willen stemmen met de reactie van het college op de aanbevelingen van de Rekenkamer. Die gedachtegang is verwoord in bijgaande raadsstuk.</p> <p>Ik maak nu even een rondje langs de woordvoerders. Wilt u aangeven of u kunt instemmen met het voorstel en of het voor u een hamerstuk is.</p> <p>Afsluiting door Voorzitter</p> |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|